

## Öffentliche Bekanntmachung

Betreff:

über die Durchführung der öffentlichen Auslegung  
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
6. Änderung des Flächennutzungsplanes  
(**Sondergebiet Hochschule**)

Der Marktgemeinderat des Marktes Kastl hat in seiner Sitzung vom 03.05.2018 beschlossen, den am 04.03.1982 beschlossenen und am 24.09.1982 wirksam gewordenen Flächennutzungs- und Landschaftsplan im Bereich der Klosterburg Kastl (ehemals Ungarisches Gymnasium - FI-Nrn. 170, 170/1 der Gemarkung Kastl) und des gemeindlichen Schulsportplatzes (FI-Nr. 761 der Gemarkung Kastl) zu ändern.

Die geplante Änderung – **SO Hochschule** - ist aus dem Lageplan ersichtlich. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Bekanntmachung.



Der vom Marktgemeinderat in seiner Sitzung am 07.06.2018 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Entwurf der Begründung mit Umweltbericht und die nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen in der Zeit

vom **19.06.2018** bis zum **18.07.2018**

während der Dienststunden (Öffnungszeiten nebenstehend)  
im **Rathaus Kastl, 2 Stock, Zimmer 6 - Trauungszimmer** –

zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit zur Einsicht aus.

### Hausanschrift

Markt Kastl  
Marktplatz 1  
92280 Kastl

Tel.: 09625/92040  
Fax: 09625/9204-19  
E-Mail: [info@kastl.de](mailto:info@kastl.de)  
[www.kastl.de](http://www.kastl.de)

1. Bürgermeister:  
Herr Stefan Braun

### Öffnungszeiten:

Mo: 08:00 - 12:00 Uhr  
Di: 08:00 - 12:00 Uhr  
13:30 - 16:00 Uhr  
Mi: 08:00 - 12:00 Uhr  
13:30 - 16:00 Uhr  
Do: 08:00 - 12:00 Uhr  
13:30 - 18:00 Uhr  
Fr: 08:00 - 12:00 Uhr

### Bankverbindung:

**Sparkasse  
Amberg-Sulzbach**  
IBAN: DE 78 7525 0000  
0190 0410 04  
BIC: BYLADEM1ABG

**Raiffeisenbank  
Neumarkt i. d. OPf.**  
IBAN: DE 60 7606 9553  
0007 2052 52  
BIC: GENODEF1N1M1

**Raiffeisenbank  
Amberg**  
IBAN: DE 20 7529 0000  
0007 2123 56  
BIC: GENODEF1AMV

Öffentliche Bekanntmachung über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB  
6. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiet Hochschule)

Zusätzlich liegen bereits vorhandene, wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen aus sowie weitere Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten:

- Geotechnischer Bericht vom 08.05.2017
- Schalltechnische Untersuchung vom 26.04.2018
- Schreiben des Landratsamtes Amberg-Sulzbach zum FFH – Gebiet „Lauterachtal mit den Tälern des Hausener- und Utzenhofener Baches und das Juragebiet zwischen Kastl und Utzenhofen“

Der Umweltbericht enthält Informationen zu Auswirkungen auf die Schutzgüter Boden, Klima/Luft, Wasser, Fauna und Flora, Mensch, Landschaft, Kultur- und Sachgüter sowie zum naturschutzrechtlichen Ausgleich.

Alle Unterlagen können auch Internetseite des Marktes Kastl – [http://www.kastl.de/page\\_5\\_7.php](http://www.kastl.de/page_5_7.php) – eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen (mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift) zu dem Entwurf beim Markt Kastl abgeben.

Verspätet abgegebene Stellungnahmen können nach § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Flächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben.

Es wird ergänzend zu dem Hinweis nach § 3 Absatz 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Kastl, den 08.06.2018

Markt Kastl

gez.

Stefan Braun  
1. Bürgermeister

**Ortsübliche Bekanntmachung durch  
Anschlag an den Amtstafeln**

angeschlagen am: 11.06.2018  
abgenommen am: 19.07.2018