

Ansprechpartner: Tel.: 09625/9204-15
Fr. Bäuml Fax: 09625/9204-19

Öffentliche Bekanntmachung

Datum: 12.02.2019
Aktenzeichen: BA

E-Mail-Adresse:
baeuml@kastl.de

Betreff:

über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
für den Bebauungsplan **Sondergebiet „Pfadfinderpark
Mennersberg“**
und die parallele Änderung des Flächennutzungsplanes

Hausanschrift

Markt Kastl
Marktplatz 1
92280 Kastl

Tel.: 09625/92040
Fax: 09625/9204-19
E-Mail: info@kastl.de
www.kastl.de

1. Bürgermeister:
Herr Stefan Braun

Öffnungszeiten:

Mo: 08:00 - 12:00 Uhr
Di: 08:00 - 12:00 Uhr
13:30 - 16:00 Uhr
Mi: 08:00 - 12:00 Uhr
13:30 - 16:00 Uhr
Do: 08:00 - 12:00 Uhr
13:30 - 18:00 Uhr
Fr: 08:00 - 12:00 Uhr

Bankverbindung:

Sparkasse
Amberg-Sulzbach
Kto. 190 041 004
BLZ. 752 500 000

Raiffeisenbank
Neumarkt i.d.OPf.
Kto. 7 205 252
BLZ. 760 695 53

Volksbank-Raiffeisenbank
Amberg
Kto. 7 212 356
BLZ. 752 900 00

Postbank Nürnberg
Kto. 44688-852
BLZ. 760 100 85

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung vom 07.06.2018 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Kastl, Mennersberg 8“ beschlossen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Sondergebiet „Pfadfinderpark Mennersberg“ liegt westlich des Ortsteils „Mennersberg“ auf einer Teilfläche des Grundstückes FISTNr. 1303 der Gemarkung Kastl – SO I.

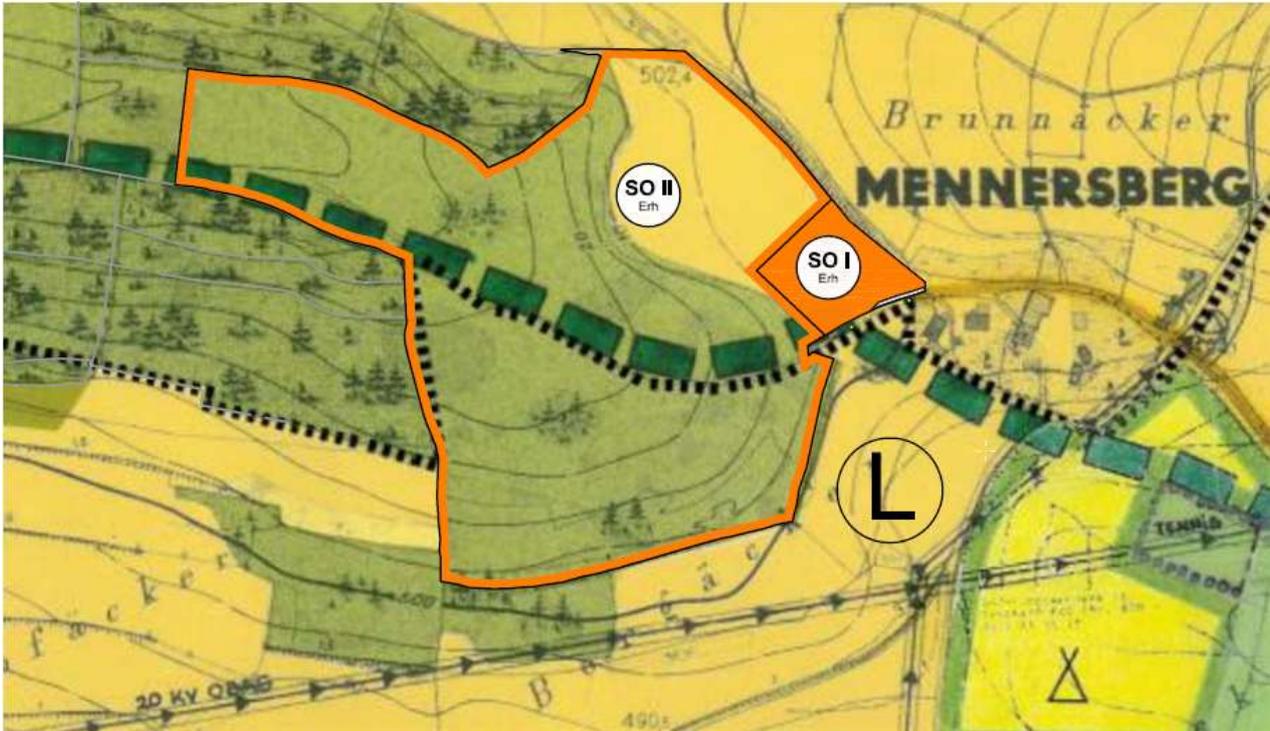
Ebenfalls wurde beschlossen, den am 04.03.1982 beschlossenen und am 24.09.1982 wirksam gewordenen Flächennutzungs- und Landschaftsplan im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Sondergebiet Pfadfinderpark Mennersberg“- SO I - sowie für das gesamte Grundstück FISTNr. 1303 der Gemarkung Kastl - SO II - im Parallelverfahren zu ändern.

In der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung am 07.02.2019 wurden die Vorentwürfe mit Datum vom 07.02.2019 gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der Änderung des Flächennutzungsplans ist aus nebenstehendem Lageplan ersichtlich – der Lageplan ist Bestandteil dieser Bekanntmachung.

Betreff:

über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan Sondergebiet „Pfadfinderpark Mennersberg“ und die parallele Änderung des Flächennutzungsplanes



Die Vorentwürfe zum Bebauungsplan Sondergebiet „Pfadfinderpark Mennersberg“ sowie zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich deren Begründungen und Umweltberichte sind in der Zeit vom **21.02.2019** bis zum **25.03.2019** - auf der Internetseite des Marktes Kastl - https://www.kastl.de/page_5_8.php - abrufbar und

- liegen während der Dienststunden (Öffnungszeiten siehe Seite 1 dieser Bekanntmachung) im Rathaus Kastl, 2 Stock, Zimmer 6 - Trauungszimmer - zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit zur Einsicht aus.

Stellungnahmen zum Vorentwurf können bis zum **25.03.2019** mündlich, schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung abgegeben werden.

Zur fachlichen Erörterung des Vorentwurfs und zur Entgegennahme der Stellungnahmen stehen während der Dienststunden Fr. Bäuml (Bauverwaltung) und Herr Neger zur Verfügung.

Kastl, den 12.02.2019

Markt Kastl

gez.

Braun
1. Bürgermeister

**Ortsübliche Bekanntmachung durch
Anschlag an den Amtstafeln**

angeschlagen am: 13.02.2019
abgenommen am: 26.03.2019