

## **Bewerbungsbogen zur Vergabe von gemeindlichen Baugrundstücken im Baugebiet „Kastl Süd II“ - Investorengrundstücke**

Zur Bewerbung auf ein Grundstück im Baugebiet „Kastl Süd II“ füllen Sie bitte, diesen Fragebogen **vollständig** aus und übermitteln Sie Ihre Bewerbung in einem verschlossenen Umschlag mit der Bezeichnung „Investoren-Bewerbung für das Baugebiet „Kastl Süd II““ an den Markt Kastl.

### **Preise und Angaben für das Baugebiet „Kastl Süd II“:**

Kaufpreis: Der Kaufpreis ist vom Marktgemeinderat Kastl mit **159,50 €/m<sup>2</sup>** ermittelt worden.

#### Im Verkaufspreis enthalten:

- das Baugrundstück, einschließlich Vermessung und Abmarkung
- die Erschließungskosten für die Straße
- die Herstellungsbeiträge für die Wasserver- und Abwasserentsorgung

Alle Erschließungsanlagen im Baugebiet „Kastl Süd II“ werden durch die KFB Baumanagement GmbH (KFB) als Erschließungsträger hergestellt.

Als Käufer eines Grundstücks haben Sie sich zu verpflichten die für Ihr Baugrundstück anfallenden Erschließungskosten zu übernehmen und hierüber einen Erschließungskostenvertrag mit der KFB abzuschließen. Die Erschließungskosten sind im oben genannten Verkaufspreis enthalten.

#### Zusätzliche Kosten:

- Notariatskosten und Kosten für das Grundbuch
- Grunderwerbsteuer
- Hausanschlusskosten für die Stromversorgung
- Telefon- und Breitbandanschluss
- ggf. Fernwärmeversorgung

Die Bebauung erfolgt nach den Vorschriften des Bebauungsplan „Kastl Süd II“.

Informationen zum Bebauungsplan „Kastl Süd II“: [https://www.kastl.de/page\\_5\\_4.php](https://www.kastl.de/page_5_4.php)

**1. Daten des Bewerbers**

<b>Name:</b>	
<b>Ansprechpartner:</b>	
<b>Anschrift:</b>	
<b>Telefonnummer:</b>	
<b>E-Mail:</b>	

**2. Grundstück**

Ich/wir bewerben uns für folgende/s Grundstück/e im Baugebiet „Kastl Süd II“:


*Sie haben die Möglichkeit sich auf ein oder mehrere (zusammenhängende) Grundstücke zu bewerben. Bitte geben Sie hier Ihr gewünschtes Grundstück / Ihre gewünschte Grundstückskombination in der von Ihnen favorisierten Reihenfolge an. Bitte kennzeichnen Sie besonders, ob Sie an der Einzelparzelle oder an zusammenhängenden Grundstückspartzen interessiert sind.*



#### 4. Konzept


*Sollte der Platz nicht ausreichen, so reichen Sie das Konzept bitte auf einem separaten Beiblatt ein!*

*Möchten Sie sich mit unterschiedlichen Konzepten für einzelne Parzellen oder Parzellen-Kombinationen bewerben, so reichen Sie diese Seite für jedes Konzept separat ein.*

Es werden entsprechend dieses Konzepts \_\_\_\_\_ Wohnungen geschaffen. Die Wohnungen haben eine Größe von:

Wohnung/en Nr/n.:	Größe

Es handelt sich um

\_\_\_\_\_ Mietwohnungen

\_\_\_\_\_ Eigentumswohnungen

Die Angaben die ich / wir zu diesem Fragenkatalog gemacht habe/n sind vollständig und entsprechen der Wahrheit.

Ich / Wir versichern, an Eides statt, dass mir / uns nichts bekannt ist, was der Richtigkeit meiner / unserer Angaben in vorstehendem Fragenkatalog entgegensteht. Zugleich verpflichte(n) ich / wir uns, bei entsprechender Aufforderung durch die Marktgemeinde Kastl, unverzüglich geforderte Nachweise zu den Angaben – auch zur Leistungsfähigkeit - vorzulegen.

Mit der Erfassung der vorstehenden Daten, ihrer Speicherung und Weiterverarbeitung im Rahmen der Grundstücksvergabe, bin ich / sind wir einverstanden.

Hinweis: Die vorstehenden Angaben werden vertraulich und nur für die Vergabe der Bauplätze verwendet. Die Weiterleitung an nicht berechnigte Personen wird ausgeschlossen.

Mit der Abgabe dieses Formulars gelten die obigen Angaben als erklärt.

**Mit der Einreichung dieser Bewerbung verpflichten Sie sich, bei erfolgreichen Bewerbungsverfahren und Zusage eines Baugrundstücks einen Reservierungsvertrag mit dem Markt Kastl zu schließen.**

Das Muster finden Sie auf der Webseite des Marktes Kastl unter [https://www.kastl.de/page\\_10\\_1.php?dummy=0&single\\_filter=15997#cmsjumpto2](https://www.kastl.de/page_10_1.php?dummy=0&single_filter=15997#cmsjumpto2) .

---

(Ort, Datum)

  
  

---