

LANDRATSAMT AMBERG-SULZBACH



Landratsamt Amberg-Sulzbach, Postfach 1754, 92207 Amberg

Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach
Archivstr. 1
92224 Amberg

Internet:
www.amberg-sulzbach.de

Direkt-E-Mail-Adresse:
immissionsschutz@amberg-sulzbach.de

Ihre Zeichen/Ihre Nachricht vom
BA-SO Hochschule

Bitte bei Antwort angeben
Unser Zeichen
51-1735.01.01

Tel.: 09621/39-501
Fax: 09621/37605-342
Name: Frau Reif

Zimmer-Nr. Amberg
1.2.13 06.06.2018

Vollzug der Naturschutzgesetze;

6. Änderung des Flächennutzungsplanes – SO Hochschule – Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Errichtung von Parkplätzen auf dem gemeindlichen Sportplatz auf Flurnummer 761, Ge- markung Kastl

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 17.05.2018 hat die untere Naturschutzbehörde ihre Stellungnahme zu dem Flächennutzungsplanänderungsverfahren abgegeben.

Die Errichtung der baulichen Anlagen insbesondere des Parkplatzes ist nach Art. 73 Abs. 1 Nr. 1 der Bayerischen Bauordnung baugenehmigungsfrei und wird im bauaufsichtlichen Zustimmungsverfahren behandelt.

Nach Art. 73 Abs. 2 Nr. 2 BayBO prüft im Zustimmungsverfahren die Regierung andere öffentlich-rechtliche Anforderungen, soweit wegen der Zustimmung eine Entscheidung nach anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften entfällt, ersetzt oder eingeschlossen wird.

Das Grundstück selbst befindet sich im Landschaftsschutzgebiet „Lauterachtal mit den Tälern des Hausener und Utzenhofener Baches und das Juragebiet zwischen Kastl und Utzenhofen“. Die Errichtung von Bauwerken aller Art ist nach § 4 Abs. 2 Nr. 1 dieser Landschaftsschutzgebietsverordnung erlaubnispflichtig. Von Seiten des Landratsamtes Amberg-Sulzbach wird der Erteilung dieser Erlaubnis zugestimmt, da das Vorhaben unter Beachtung der noch festzulegenden Ausgleichsmaßnahmen nicht geeignet ist, die Natur zu schädigen, den Naturgenuss zu beeinträchtigen oder das Landschaftsbild zu beeinträchtigen.

Mit freundlichen Grüßen

Maria Reif
Regierungsamtsrätin

Dienstgebäude
Schloßgraben 3
92224 Amberg

Sprechzeiten
Mo., Di., Do. 08:00 – 16:00 Uhr
Mi., Fr. 08:00 – 12:00 Uhr
sowie nach Terminvereinbarung

Telefon (09621) 39-0
Fax (09621) 39-698
E-Mail poststelle@amberg-sulzbach.de
Internet www.amberg-sulzbach.de

Öffentliche Verkehrsmittel
Bus: Linie 4, 5, 10
Haltestelle: Kurfürstenbad

Postanschrift
Schloßgraben 3
92224 Amberg

Bankverbindungen
Sparkasse Amberg-Sulzbach
Volksbank-Raiffeisenbank Amberg
Commerzbank Amberg
Postbank Nürnberg

IBAN: DE27 7525 0000 0190 0000 18
IBAN: DE66 7529 0000 0006 4331 03
IBAN: DE98 7524 0000 0710 1546 00
IBAN: DE84 7601 0085 0017 5778 58

BIC: BYLADEM1ABG
BIC: GENODEF1AMV
BIC: COBADEFFXXX
BIC: PBNKDEFF

In Abdruck

Markt Kastl
z.Hd. Frau Bäuml
Marktplatz 1
92280 Kastl

zur Kenntnisnahme.

In Abdruck

An das
Sachgebiet 53
Herrn Nefe

im H a u s e

zur Kenntnisnahme.