

| 6. Änderung Flächennutzungs- mit Landschaftsplan Markt Kastl | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|-----------|--------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|--------|-------------------------|
| Anlage 1a: Gegenüberstellung Eingriff / Ausgleich und Ersatz | | | | | | | | Textteil zur Begründung / Umweltbericht | | | |
| Eingriff betroffener Bestand | Eingriff | betroffene Fläche | | Kategorie | Faktor | Ausgleichsbedarf | | Zugeordnete Maßnahme Kurzbeschreibung der Maßnahmen | Bestands- größe m ² | Faktor | Größe m ² |
| | | nicht ausgleichbar m ² | ausgleich- bar m ² | | | Ausgleich Fläche m ² | Ersatz Nr Fläche m ² | | | | |
| A) Versiegelung | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K1 | | | | | | | | | | | |
| Wiese, mager | Versiegelung durch Parkplatzzufahrten | | 1.399,1 | All | 1,00 | 1.399,1 | | A1: Ausgleich Neuansaat Magerwiese | 1398,91 | 1,00 | 1.398,9 |
| B) Teilversiegelung | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K2 | | | | | | | | | | | |
| Wiese mager | Teilversiegelung durch Parkplatz / Rasengitterstein | | 1.253,8 | BII | 0,80 | 1.003,1 | | A1: Ausgleich Neuansaat Magerwiese | 502,00 | 1,00 | 502,0 |
| C) Versiegelung bleibt | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K3 | | | | | | | | | | | |
| Sportbereich | Asphalt Zufahrten zu Parkplätzen | | 401,5 | | | | | Kein Ausgleich erforderlich | 0,00 | 1,00 | 0,0 |
| D) Teilentsiegelung | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K4 | | | | | | | | | | | |
| Sportbereich | Umwandlung in Parkplatz / Rasengitterstein | | 305,5 | | | | | Kein Ausgleich erforderlich | 0,00 | 1,00 | 0,0 |

| 6. Änderung Flächennutzungs- mit Landschaftsplan Markt Kastl | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|-----------|--------|---|---|---|--------------------------------------|--------|-------------------------|
| Anlage 1a: Gegenüberstellung Eingriff / Ausgleich und Ersatz | | | | | | | Textteil zur Begründung / Umweltbericht | | | | |
| Eingriff betroffener Bestand | Eingriff | betroffene Fläche | | Kategorie | Faktor | Ausgleichsbedarf | | Zugeordnete Maßnahme Kurzbeschreibung der Maßnahmen | Bestands- größe m ² | Faktor | Größe m ² |
| | | nicht ausgleichbar m ² | ausgleich- bar m ² | | | Ausgleich Fläche m ² | Ersatz Nr Fläche m ² | | | | |
| E) Entsiegelung | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K5, K7 | | | | | | | | | | | |
| Sportbereich | Umwandlung in Wiese, mager / Entwässerungsmulde | | 1.698,0 | | | | | Kein Ausgleich erforderlich | 0,00 | 1,00 | 0,0 |
| G) Umwandlung | | | | | | | | | | | |
| Konfliktbereich K6 | | | | | | | | | | | |
| Wiese, mager | Entwässerungsmulde / Wiese mager | | 867,6 | | | | | Kein Ausgleich erforderlich | 0,00 | 1,00 | 0,0 |
| Zusammenstellung der Eingriffsflächen | | | | | | Zusammenstellung der Ausgleichsflächen | | | | | |
| | K1 Versiegelung | | 1.399,1 | | | | | A1 Ausgleich Versiegelung und Ausgleich Teilversiegelung | | | 1.900,9 |
| | K2 Teilversiegelung | | 1.253,8 | | | | | | | | |
| | K3 Versiegelung bleibt | | 401,5 | | | | | | | | |
| | K4 Teilentsiegelung | | 305,5 | | | | | | | | |
| | K5, K7 Entsiegelung | | 1.698,0 | | | | | | | | |
| | K6 Umwandlung Wiese | | 867,6 | | | | | | | | |
| | Summe | | 5.925,5 | | | 2.402,2 | | Summe | | | 1.900,9 |
| | | | | | | | | Defizit (Ausgleich durch Baumpflanzungen) | | | 501,3 |
| Gesamt Eingriff- / Ausgleichflächen | K1-K7 Wiese, mager / befestigter Sportbereich | | | | | | | A1 Neuansaat Magerwiese | | | |
| | Gesamtsumme ha | | 0,59 | | | | | Gesamtsumme ha | | | 0,19 |