

## **Bewerbungsbogen zur Vergabe von gemeindlichen Baugrundstücken im Baugebiet „Kastl Süd II“**

Zur Bewerbung auf ein Grundstück im Baugebiet „Kastl Süd II“ füllen Sie bitte, diesen Fragebogen **vollständig** aus und übermitteln Sie Ihre Bewerbung in einem verschlossenen Umschlag mit der Bezeichnung „Bewerbung für das Baugebiet „Kastl Süd II“ an den Markt Kastl.

### **Preise und Angaben für das Baugebiet „Kastl Süd II“:**

Kaufpreis: Der Kaufpreis ist vom Marktgemeinderat Kastl mit **159,50 €/m<sup>2</sup>** bebaubare Grundstücksfläche ermittelt worden. Bei den Parzellen 17, 18, 19, 23, 24, 25 und 29 wird für die private Grünfläche der Ortsrandeingrünung ein Verkaufspreis von 30,00 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.

#### Im Verkaufspreis enthalten:

- das Baugrundstück, einschließlich Vermessung und Abmarkung
- die Erschließungskosten für die Straße
- die Herstellungsbeiträge für die Wasserver- und Abwasserentsorgung

Alle Erschließungsanlagen im Baugebiet „Kastl Süd II“ werden durch die KFB Baumanagement GmbH (KFB) als Erschließungsträger hergestellt.

Als Käufer eines Grundstücks haben Sie sich zu verpflichten die für Ihr Baugrundstück anfallenden Erschließungskosten zu übernehmen und hierüber einen Erschließungskostenvertrag mit der KFB abzuschließen. Die Erschließungskosten sind im oben genannten Verkaufspreis enthalten.

#### Zusätzliche Kosten:

- Notariatskosten und Kosten für das Grundbuch
- Grunderwerbsteuer
- Hausanschlusskosten für die Stromversorgung
- Telefon- und Breitbandanschluss
- ggf. Fernwärmeversorgung

Die Bebauung erfolgt nach den Vorschriften des Bebauungsplan „Kastl Süd II“.

Informationen zum Bebauungsplan „Kastl Süd II“: [https://www.kastl.de/page\\_5\\_4.php](https://www.kastl.de/page_5_4.php)

**1. Persönliche Angaben des Antragstellers:**

	<b>Antragssteller:</b>	<b>Partner/in<sup>1</sup>:</b>
<b>Name:</b>		
<b>Geburtsname:</b>		
<b>Vorname:</b>		
<b>Geburtsdatum:</b>		
<b>Anschrift:</b>		
<b>Telefonnummer:</b>		
<b>E-Mail:</b>		

**2. Wohnen Sie oder Ihr/e Partner/in mit Hauptwohnsitz in der Marktgemeinde Kastl oder haben Sie hier gewohnt?**

Ja

Nein

**Wenn ja,**

wo in der Marktgemeinde Kastl wohnen Sie oder haben Sie gewohnt?

Antragssteller

\_\_\_\_\_

*(Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)*

von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Partner/in

\_\_\_\_\_

*(Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)*

von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

*Bitte geben Sie auch Zeiten eines früheren Wohnsitzes in der Marktgemeinde Kastl an.*

<sup>1</sup> Der Begriff „Partner/in“ umfasst in diesem Fragebogen folgende Personen: Ehegatte, Lebenspartner/in oder Partner/in in Lebensgemeinschaft

**3. Sind Sie oder Ihr/e Partner/in in der Marktgemeinde Kastl berufstätig?**

Wenn ja,

Antragssteller                      Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Partner/in                              Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

**4. Angaben zum Haushalt**

Angaben zu den Kindern, welche zum Haushalt gehören (werden):

**Kind 1:**

Name:    Vorname:    Geburtsdatum:

\_\_\_\_\_

**Kind 2:**

Name:    Vorname:    Geburtsdatum:

\_\_\_\_\_

**Kind 3:**

Name:    Vorname:    Geburtsdatum:

\_\_\_\_\_

**Weitere Kinder:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**5. Angaben zu „Wunschgrundstücken“ für das Baugebiet „Kastl Süd II“**

Ich habe mich / Wir haben uns für folgende Wunschgrundstücke für das Baugebiet „Kastl Süd II“ entschieden:

(Die Parzellen, die zur Auswahl stehen (blau markiert), entnehmen Sie bitte dem beiliegenden Plan.)

1. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

2. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

3. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

4. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

5. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

6. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

7. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

8. Wunschgrundstück, Parzellennr. \_\_\_\_\_ , Größe: \_\_\_\_\_

Sollte keines meiner/unserer Wunschgrundstücke verfügbar sein, so möchte/n ich/wir

eine beliebige verfügbare Parzelle zugeteilt bekommen.

keine Bauparzelle reservieren.

**Ich / Wir sind an einem Baugrundstück interessiert und beabsichtigen, das zu erstellende Wohngebäude nach Bezugsfertigkeit selbst auf Dauer zu bewohnen.**

Die Angaben die ich / wir zu diesem Fragenkatalog gemacht habe/n sind vollständig und entsprechen der Wahrheit.

Ich / Wir versichern, an Eides statt, dass mir / uns nichts bekannt ist, was der Richtigkeit meiner / unserer Angaben in vorstehendem Fragenkatalog entgegensteht. Zugleich verpflichte(n) ich / wir uns, bei entsprechender Aufforderung durch die Marktgemeinde Kastl, unverzüglich geforderte Nachweise zu den Angaben vorzulegen.

Mit der Erfassung der vorstehenden Daten, ihrer Speicherung und Weiterverarbeitung im Rahmen der Grundstücksvergabe, bin ich / sind wir einverstanden.

Hinweis: Die vorstehenden Angaben werden vertraulich und nur für die Vergabe der Bauplätze verwendet. Die Weiterleitung an nicht berechnigte Personen wird ausgeschlossen.

Mit der Abgabe dieses Formulars gelten die obigen Angaben als erklärt.

**Mit der Einreichung dieser Bewerbung verpflichten Sie sich, bei erfolgreichen Bewerbungsverfahren und Zusage eines Baugrundstücks einen Reservierungsvertrag mit dem Markt Kastl zu schließen und die Reservierungsgebühr zu begleichen. Einen Entwurf des Reservierungsvertrags, der auch die Konditionen eines Rücktritts enthält, finden Sie beigefügt.**

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Antragssteller)

\_\_\_\_\_  
Partner/in